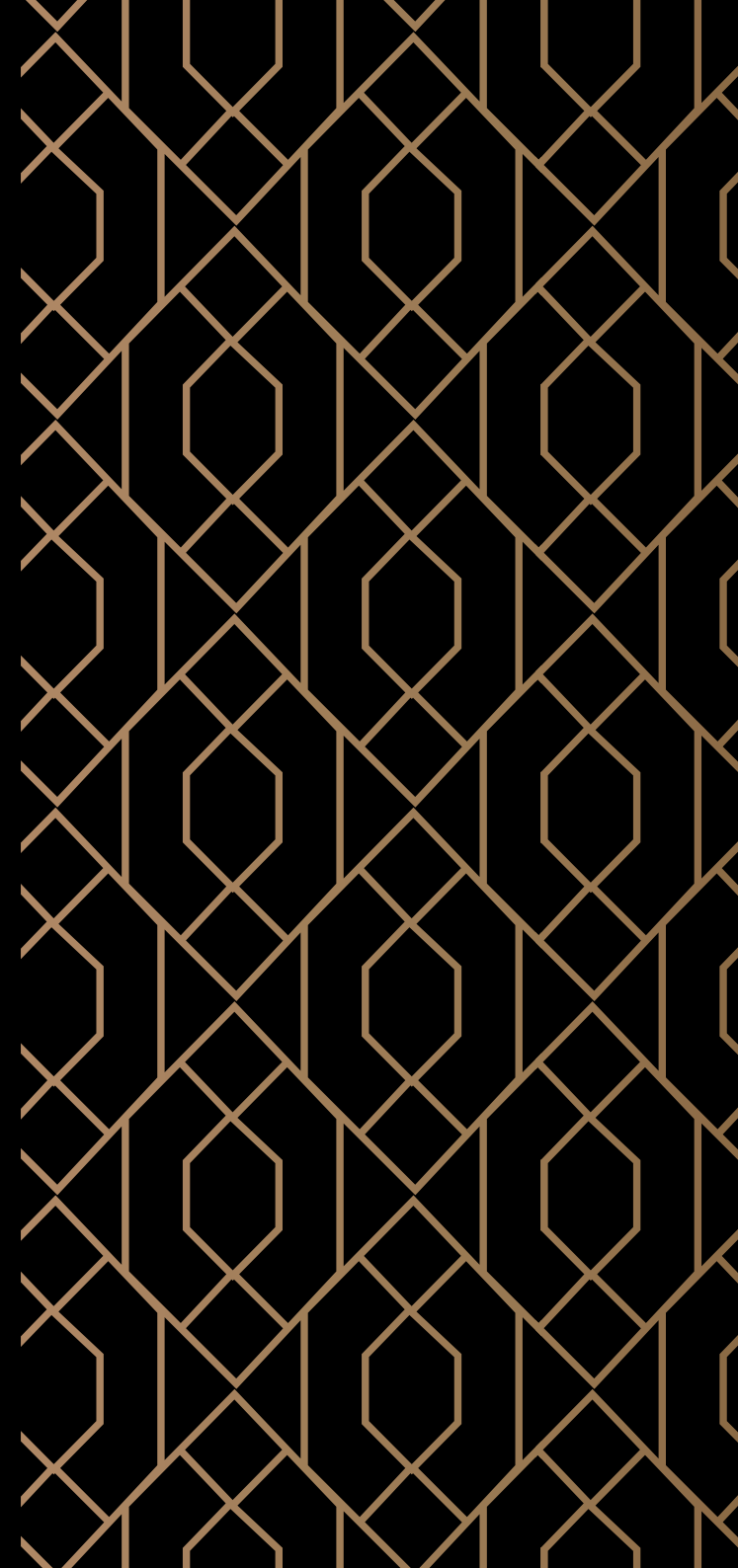




شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
Building Specialized Contracting CO.



مقدمة Introduction



Origins and Formation

Building Specialized Construction Company was established in the year 1989 AD with regards to the law of the Kingdom of Saudi Arabia in establishing companies, and it was registered with the General Registration of Companies and the Union of Contractors. BSCC was the first in the field, and topped the list of constructions and contracting without a competitor. BSCC was well known with its individuality for its possession of a sufficient amount of material and tremendous aids that made them go beyond aging. BSCC was number one in terms of inner structure and had a unique set of qualified engineering team in the field of construction and a group of technicians; At the forefront of this administration.

BSCC was distinguished by efficiency in managing projects, and striving to achieve the company's goals according to what is planned.

النشأة والتكوين

أنشأت شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات في العام 1989م بموجب قانون إنشاء الشركات بالمملكة العربية السعودية.

تمّ تسجيلها لدى المُسجّل العام للشركات واتحاد المقاولين حيث كانت الأولى في المجال، وتصدّرت القائمة في ميدان الإنشاءات والمقاولات دون مُنافس لامتلاكها القدر الكافي من المعينات المادية والبشرية التي جعلتها تتخطى التمرُّل العمري أمام نظيراتها من حيث البنى التحتية والكادر الهندسي المؤهل في مجال البناء والإنشاءات ومجموعة من الفنيين والتقنيين؛ وفي مُقدمة ذلك إدارة رشيدة تميّزت بالكفاءة بإدارة المشروعات، والسعي لتحقيق أهداف الشركة وفق المُخطط له.



كلمة الرئيس

لقد قمنا ببناء هذه الشركة بطموح كبير نحو المستقبل ورؤية 2030، واليوم أنا فخور بما أنجزناه. لقد تفوقت شركتنا على حدودها ووصلت إلى مستوى عالٍ كونهما واحدة من أنجح شركات المقاولات في المملكة العربية السعودية. جميع الجهود تم بناؤها من قبل قيادة رائعة وفريق كان دائماً على استعداد لمواجهة التحدي.

م. هادي محمد دبوق
المدير التنفيذي

CEO Message

I have built this company with a great ambition towards the future and vision 2030, and today I am proud of what we have accomplished. Our company has exceeded its limitation and reached the high level; being one of the most successful construction companies in Saudi Arabia. All the efforts were built and led by a great leadership and a team that were always up for the challenge

Hadi M. D'bouk
CEO



الأهداف

- المُضي قُدماً للحفاظ على مكانة الشركة لدى عملائها وأصحاب المشروعات المستهدفة
- الإسهام الفاعل في النهضة العمرانية بشقيها التجاري والصناعي بما يخدم التطور الخدمي بالبلاد
- البقاء على صدارتها في مجال الإنشاءات والمقاولات من حيث الدقة في الأداء وسرعة الإنجاز ومصداقية و التخلق بأخلاق المهنة
- السعي المتصل لتطوير أداء الشركة من حيث الجودة وإجراءات السلامة و المهنية، ومراقبة سير مشروعاتها وتقييمه وتقويمها
- تحقيق أكبر قدر من الإنجازات المتتالية وبروز ذلك عبر منظومة إعلامية تعكس الجانب المشرق للشركة في كل الوسائط المسموعة و المقرؤة والمرئية

Objectives

- Moving forward to preserve the company's position among its clients and owners of targeted projects.
- Actively contributing to the urban constructional development, in its commercial and industrial sectors, in a way that serves the country.
- To remain at the forefront in the field of construction and contracting in terms of accuracy in performance, speed of delivery, credibility and ethics of the profession.
- The continuous pursuit of developing the company's performance in terms of quality, safety and professional procedures, monitoring the progress of its projects, evaluating and evaluating them.
- Achieving the largest number of successive achievements and its prominence through a media system that reflects the bright side of the company in all audio, print and visual media.

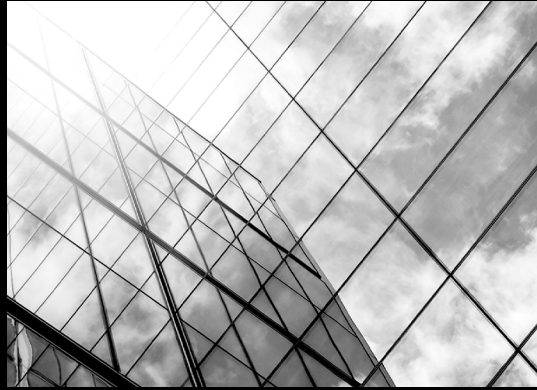
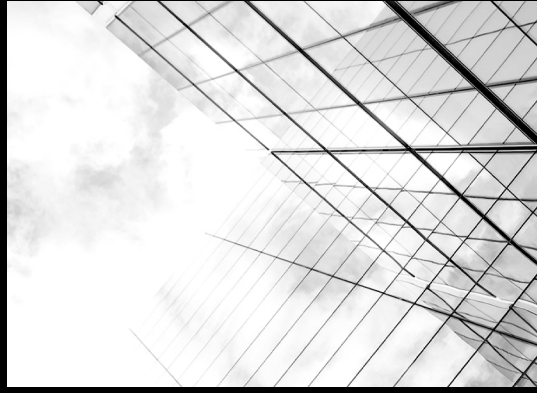


ما يُميّز الشركة

تتميّز الشركة بقوة المنافسة في سوق العمل والوسط الهندسي في مجال المقاولات والتشييد و هذا ما تحدثت به و وسائل الإعلام عن ذلك مُشيرَةً للكفاءة والدقة والإتقان،

مثال لذلك لا الحصر :

نوفمبر 2005	مجلة الخليج للإنشاء
نوفمبر 2010	مجلة الخليج للإنشاء
مايو 2013	مجلة البناء العدد 271
يناير 2014	مجلة البناء العدد 279
إبريل 2015	مجلة البناء العدد 294




ويتلخص تميزها في الآتي:

- تمكّن القائمين على إدارة الشركة من استبقاء اسم العمل رائداً في السوق المنافس إدارة وجودة ومتابعة مهنية لسير الأداء.
- التعاقد مع جهات اعتبارية ذات ثقل ومكانة مرموقة، وتتمتع بسمعة طيبة و قدرة مالية تقودها للالتزام والوفاء بذمتها المالية حتى ختام فعاليات المشروع المعني.
- تعيين مهندسين أكفاء ومؤهلين ومتخصصين في المجال، وكادر فني وتقني مُدرّب يعمل بمهنية عالية.
- تتمتع الشركة بكادر إداري متميز يعمل بروح الفريق لإحداث التناغم المطلوب بين الإدارة و القوى العاملة بها.
- تترفع الشركة عن الدخول بأي أعمال أو مشروعات غير مدروسة أو مقروعة الأبعاد المادية التي لا تفي بمهامها و التزاماتها حتى تمام تنفيذ المشروع.
- وجود مرونة من القيادة العليا للشركة و كادرها العامل و ذلك بتوفير قدر طيب من الرضى

الوظيفي و المهني.

- الالتزام بالمدى الزمني المُحدد مُسبقاً والمُتفق عليه، وفق العقود المُبرمة مع أصحاب المشروعات أسهم بصورة فاعلة لبروز مكانة الشركة.
- الإدارة المالية تعمل بنظام إلكتروني دقيق، ومراجعة الإيرادات والمنصرفات وتسوية الحسابات ومراجعة ومطابقة أذونات الصرف ورصد ومتابعة صندوق المال الموحد.
- مراجعة المواقع بعد نفاذ المشروعات وحصر معدات الأداء بالتنسيق مع مشرفي المشروع والوحدات الفنية، وإعداد تقارير إحصائية بذلك.
- رغبة العملاء في استمرارية التعامل مع الشركة يضيف قسطاً من التمتع بالصدارة وقدرًا من الإنجاز تلو الآخر ومزيداً من التحدي في سوق العمل المتخصص في المجال.
- إدارة الشركة تقدر مجهودات طاقمها العامل و تشاركهم في الأمر باحترام الجميع بما لا يُخل و يعطي كل ذي حق حقه بمقدار الرضى و العدالة واحترام الرأي الآخر والإشادة بالعمل المتميز الذي يسهم بالنهوض بالشركة وفق المخطط له



BSCC uniqueness can be summed up in the following:

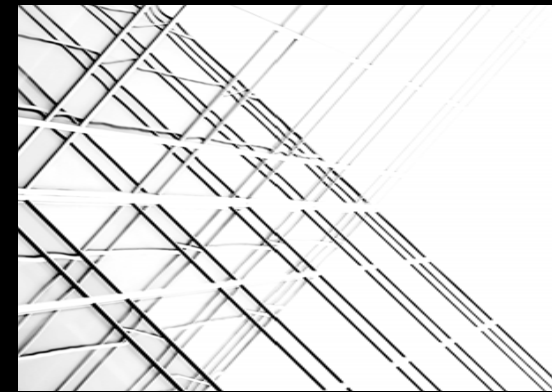
- The company's management was able to keep the business name leading in the competing market, with management, quality and professional follow-up of performance.
- Contracting with legal entities of high reputation and prestige, with a good reputation and financial capacity that leads them to fulfill their financial liabilities until the conclusion of all activities that are relevant to the project.
- Appointing qualified and specialized engineers in the field, and trained technician staff working with high professionalism.
- BSCC has a distinguished administrative crew that works with a team spirit to create the required harmony between the administration and its workforce.
- BSCC does not engage in any business or projects that does not have a futuristic view, guidelines, and do not fulfill its tasks and obligations until the project is fully implemented.
- The presence of flexibility from the company's senior leadership and its working staff by providing an amount of professional satisfaction.
- Commitment to the predetermined and agreed upon time frame, in accordance with the contracts concluded with the project owners, to actively contribute the urgency of the company's status.
- The financial department works with an accurate electronic system, reviewing revenues and expenditures, settling accounts, reviewing and matching transfer notes, and monitoring and following up the unified money fund.
- Reviewing the sites after the implementation of projects and confining the performance equipment in coordination with the project supervisors and technical units, and preparing statistical reports in this regard.
- Clients' desire to continue dealing with the company adds a portion of enjoyment to the fore, a measure of achievement after another, and defeat all obstacles in the specialized labor market.
- The company's management appreciates the efforts of its working staff and participates with them in respect for everyone without prejudice, gives everyone their right to the extent of satisfaction and justice, have the full respect for others opinion, and praise the distinguished work that contributes to the advancement of the company according to what is planned.

What Distinguishes BSCC

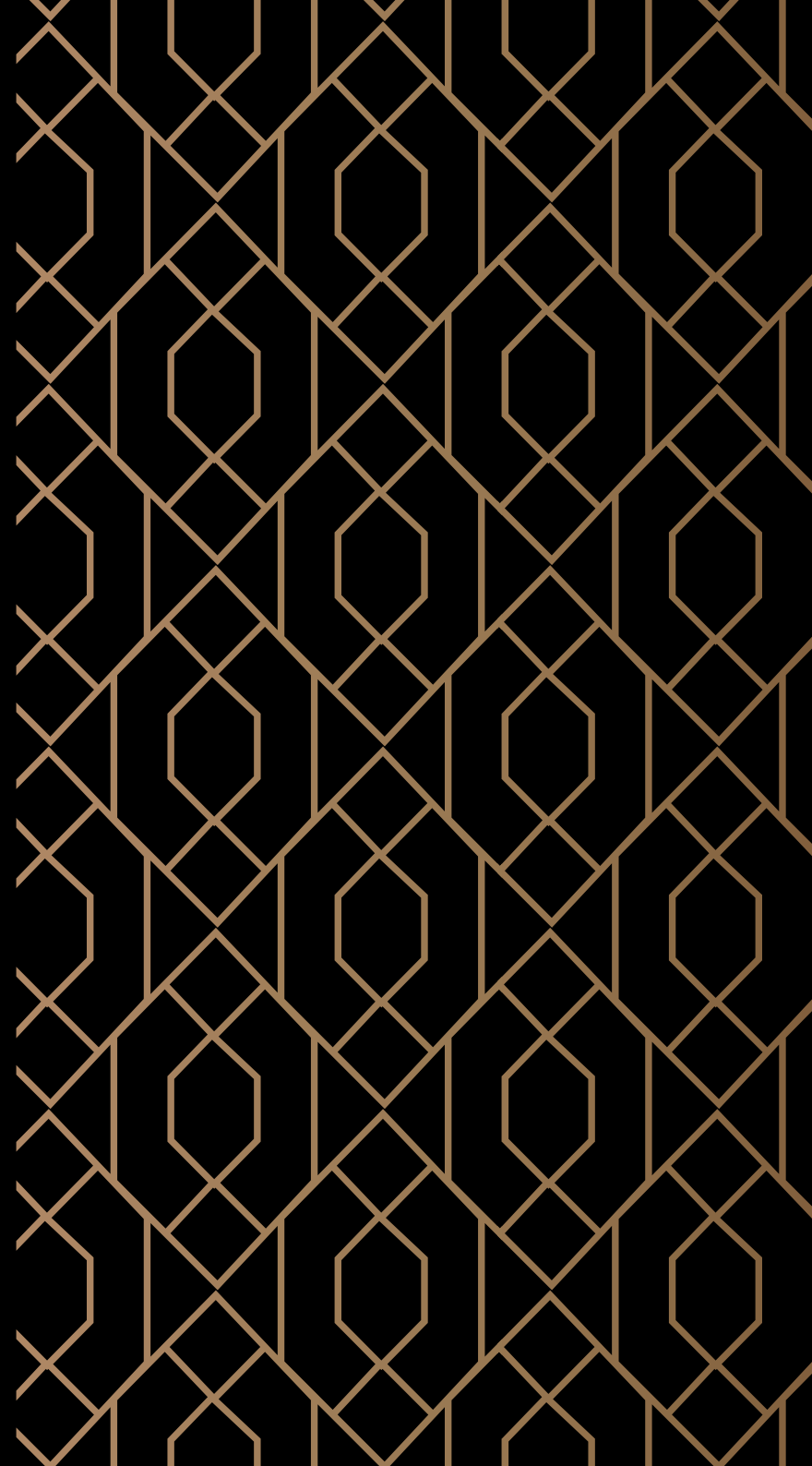
BSCC is characterized by strong competition in the labor market and the engineering environment in the field of contracting and construction, and this is what the media emphasized, indicating efficiency, accuracy and proficiency.

Such examples can be found in:

Gulf Construction Magazine	November 2005
Gulf Construction Magazine	November 2010
Al-Binaa Magazine, Issue (271)	May 2013
Al-Binaa Magazine, Issue (279)	January 2014
Al-Benaa Magazine, Issue (294)	April 2015



آخر المشاريع
Implemented
Projects





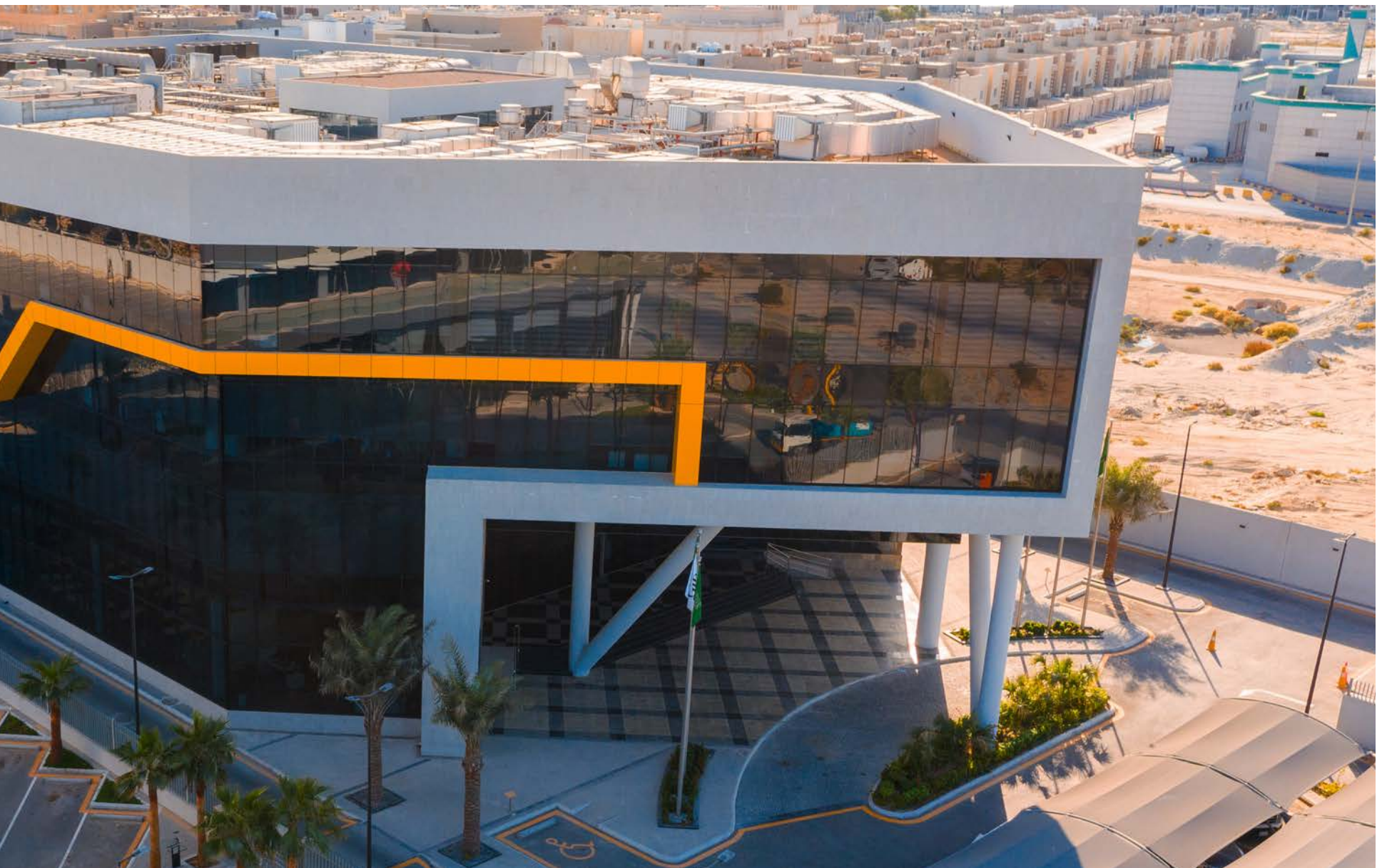
المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	بنك الخليج الدولي
المكتب الاستشاري	Impact Consultant and Engineering Co.
الموقع	حي العزيزية- المنطقة الشرقية
المساحة	33,000 m ² (Thirty three thousand SQM)
نوع المبنى	مبنى تجاري
مجال العمل	Turn Key Project
المدة	18 شهر
القيمة	80,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> • بناء مبنى بثلاث طوابق مع القبو • مجمع تجاري • مواقف سيارات متعددة الطوابق • نظام الري • تنسيق الحدائق الخارجية • أعمال الأسفلت
نوع العقد	Lump Sum

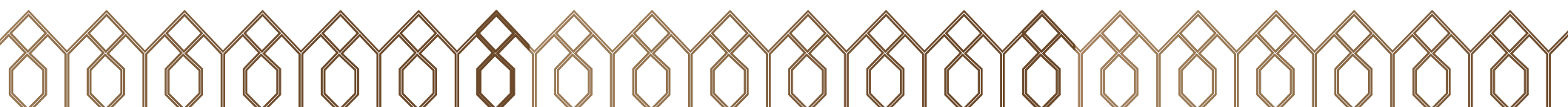
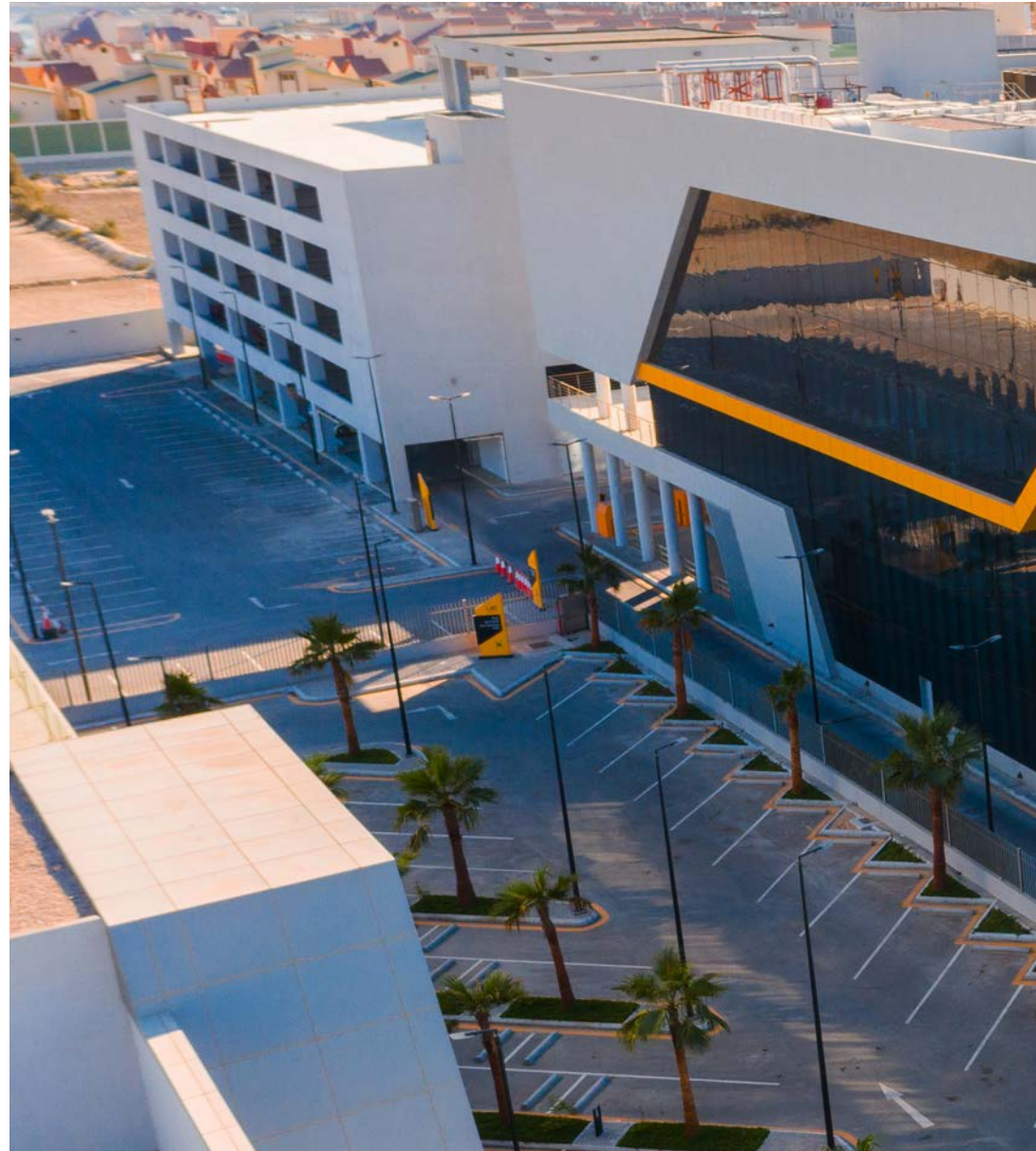
GIB

بنك الخليج الدولي

المكتب الاستشاري



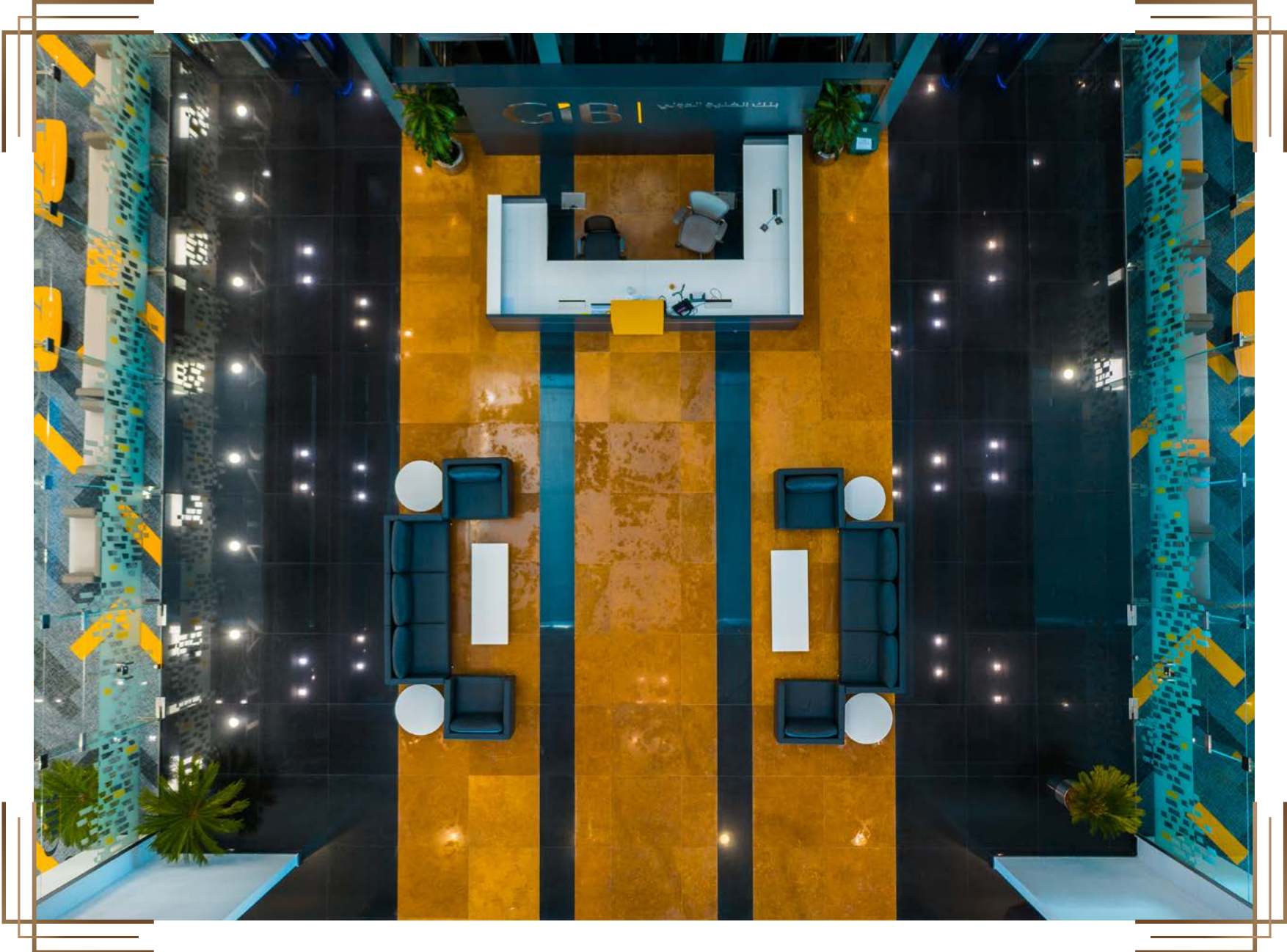












المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	التميمي العقارية
المكتب الاستشاري	MDECO Consultant and Engineering Co.
الموقع	شارع الأمير فيصل بن فهد- الخبر
المساحة	3,000 m ² (three thousand SQM)
نوع المبنى	مبنى تجاري
مجال العمل	Turn Key Project
المدة	12 شهر
القيمة	27,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> المواقف في القبو مجمع تجاري مكاتب
نوع العقد	Re-Measurable



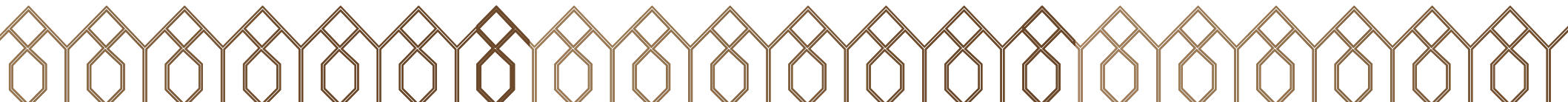
بَرَنْدَة

BARANDAH



المكتب الاستشاري













المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	التميمي العقارية
المكتب الاستشاري	MDECO Consultant and Engineering Co.
الموقع	حي العزيزية- الخبر
المساحة	9,170.00 m ² (Nine Thousand One Hundred Seventy SQM)
نوع المبنى	مبنى سكني
مجال العمل	Turn Key Project
المدة	24 شهر
القيمة	28,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> • 28 فيلا • مسبح خارجي • مركز ترفيهي • ملعب كرة قدم • ملعب أطفال خارجي • نظام الري • أعمال الأسفلت • الحدائق الخارجية
نوع العقد	Re-Measurable

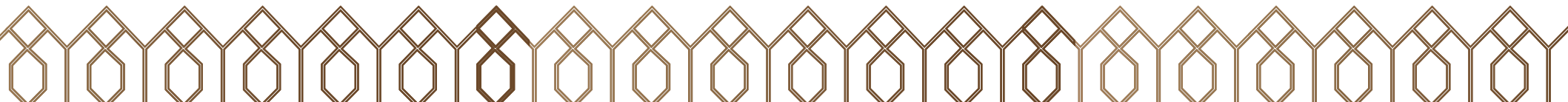
مجمع الدلال السكني

Tamimi Dalal Compound



المكتب الاستشاري













المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	إطعام
المكتب الاستشاري	Impact Consultant and Engineering Co.
الموقع	المدينة الصناعية الثانية- الدمام
المساحة	30,000.00 m ² (Thirty Thousand SQM)
نوع المبنى	مبنى سكني
مجال العمل	Turn Key Project
المدة	24 شهر
القيمة	27,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> • سكن عمال مكون من طابقين • أعمال الأسفلت
نوع العقد	Re-Measurable

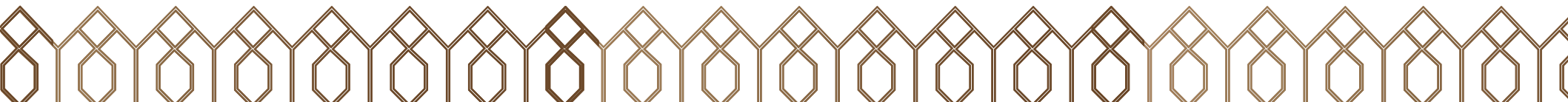
إطعام

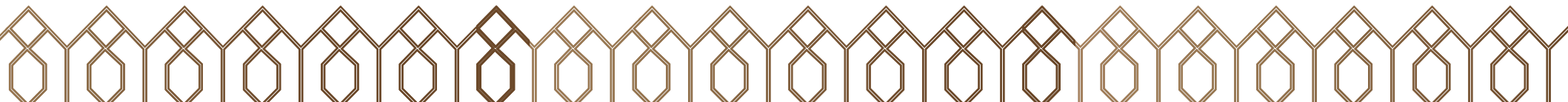
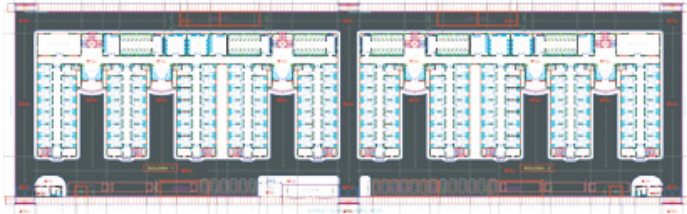


المكتب الاستشاري













المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	الأولى
المكتب الاستشاري	EHAF Consultant and Engineering Co.
إدارة المشروع	Hill International
الموقع	كورنيش الخبر
المساحة	19,876.00 m ² (Nineteen Thousand Eight Hundred Seventy Six SQM)
نوع المبنى	مجمع تجاري
مجال العمل	مواقف بالقبو بطابقين - أعمال الحديد - أعمال العمارة - أعمال الميكانيكية الكهربائية - الحدائق الخارجية
المدة	9 أشهر
القيمة	60,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> • مواقف بالقبو بطابقين • مبنى السينما • 3 مباني للمطاعم • الحدائق الخارجية
نوع العقد	Lump Sum

سينما أجدان

Ajdan Cinema

HILL

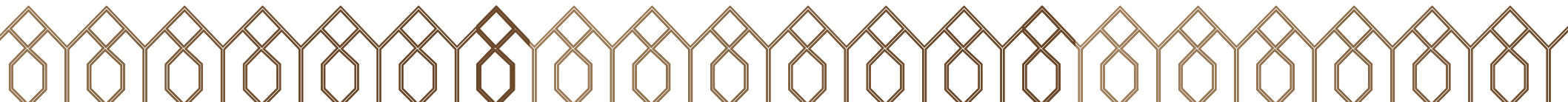
Hill International

إدارة المشروع

ehaf **EHAF**
CONSULTING ENGINEERS

المكتب الاستشاري









شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات	المقاول الرئيسي
شركة المواساة للخدمات الطبية	العميل
Afniah Consultant Company	المكتب الاستشاري
الدمام	الموقع
5,250.00 m ² (Five Thousand and Two hundred Fifty SQM)	المساحة
مستشفى	نوع المبنى
Turn Key Project	مجال العمل
18 شهر	المدة
19,000,000 ريال سعودي	القيمة
المطبخ المركزي للمستشفى	تفاصيل المشروع
Main Contractor	نوع العقد



مستشفى المواساة
Mouwasat Hospital

أفنية
afniah

المكتب الاستشاري







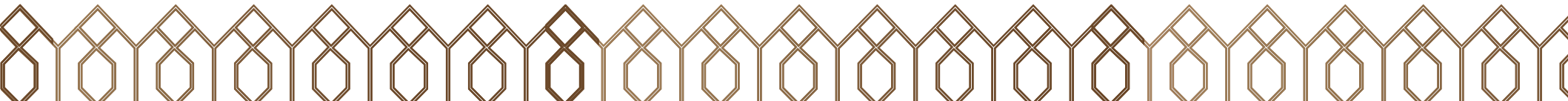


المقاول الرئيسي	شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
العميل	الموسى القابضة
المكتب الاستشاري	Al Ghwainem Consultant and Engineering Co.
الموقع	الهيئة الملكية- الجبيل
المساحة	25,000.00 m ² (Twentyfive Thousand SQM)
نوع المبنى	فندق
مجال العمل	أعمال تشطيب - أعمال ميكانيكية كهربائية - أعمال مدنية
المدة	16 شهر
القيمة	15,000,000 ريال سعودي
تفاصيل المشروع	<ul style="list-style-type: none"> • طابق أرضي • ميزانين • طابق أول وثاني وثالث
نوع العقد	Re-Measureable



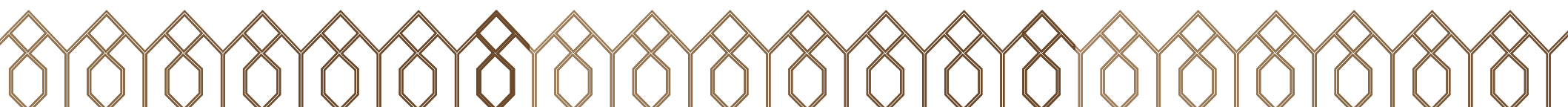
CROWNE PLAZA®
HOTELS & RESORTS

أحمد الموسى للإستشارات الهندسية
Ahmed Al-Mousa Eng'g Consultants  المكتب الاستشاري



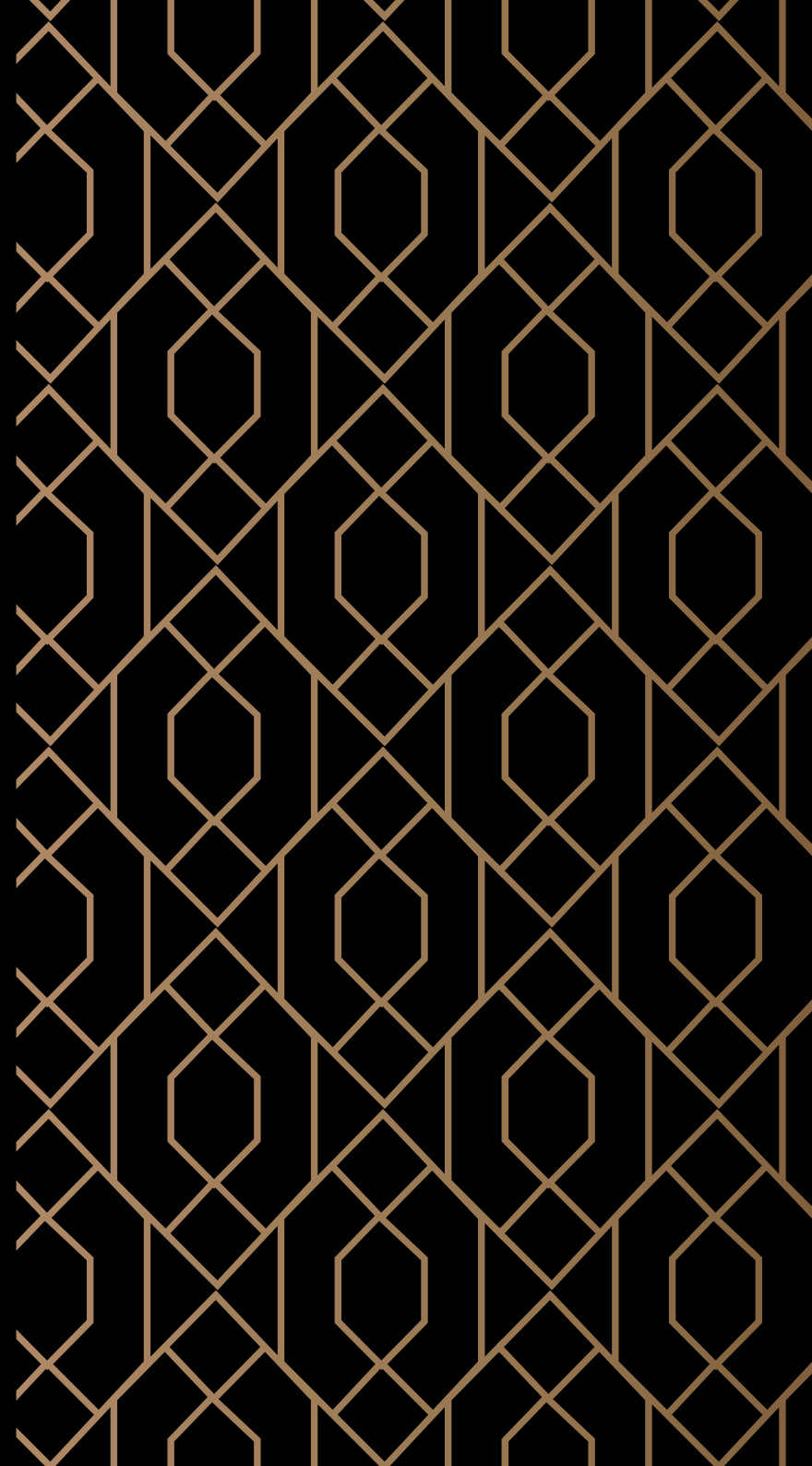


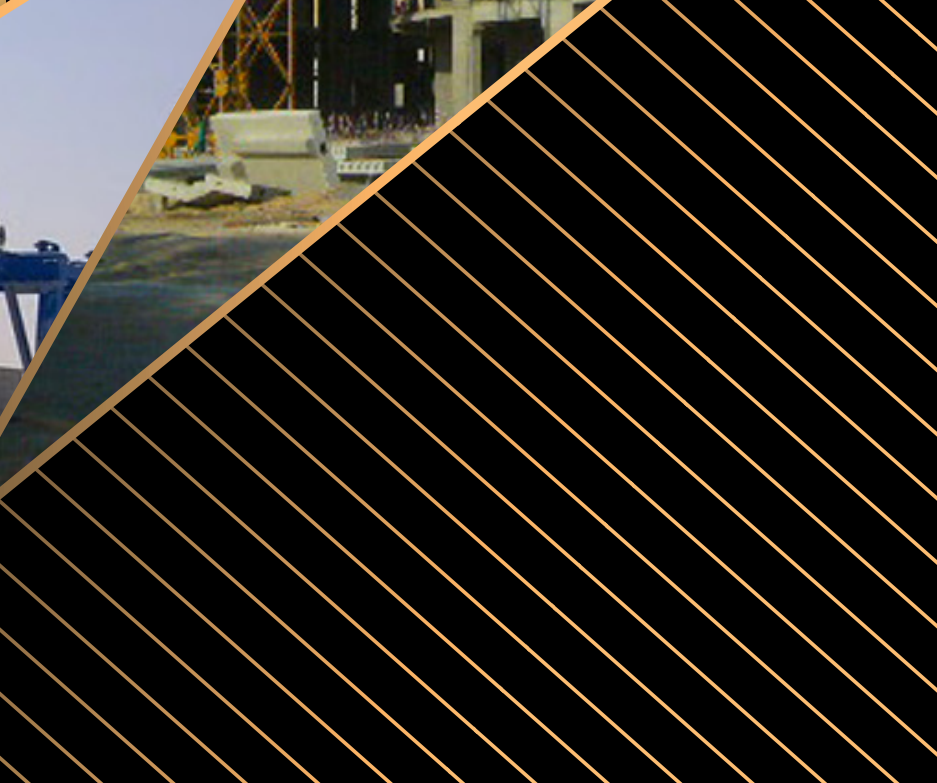




ثلاثون عامًا من الإنجاز

Thirty Years of
Accomplishments







الموقع	الأحساء- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	تجري
القيمة	18,000,000





التوكيلات العالمية للسيارات
Universal Motors Agencies

الموقع	الأحساء- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	معرض سيارات
القيمة	12,000,000





ارنون
ARNON

الموقع	الرياض جدة الدمام
نوع المشروع	مصانع بلاستيك
القيمة	80,000,000





الجبيل



The Power to Surprise

الموقع	الدماح الخبر الجبيل
نوع المشروع	معرض سيارات
القيمة	14,000,000





التوكيلات العالمية للسيارات
Universal Motors Agencies

الموقع	الخبر- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	معرض سيارات
القيمة	12,000,000





الموقع	الجبيل الصناعية
نوع المشروع	معدات ثقيلة
القيمة	35,000,000





مدينة الملك خالد العسكرية	الموقع
سكن عسكري	نوع المشروع
15,000,000	القيمة





الموقع	الظهران- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	سكني
القيمة	55,000,000





أرامكو السعودية
Saudi Aramco



الموقع	الخفجي- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	AIRPORT SCHOOLS AND SUPPORT AREA
القيمة	27,000,000





SAR

الخطوط الحديدية السعودية
SAUDI ARABIA RAILWAYS

الموقع	النعيرية- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	SAUDI RAILWAY
القيمة	25,000,000

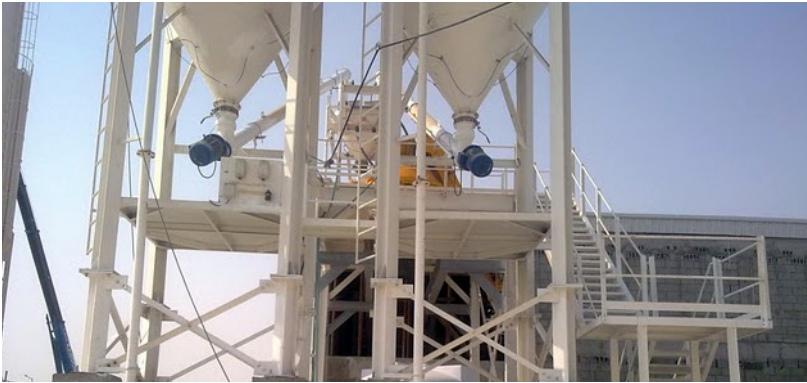




AL MANARATAIN

AL MANARATAIN COMPANY AND ALI AL SHAAB GROUP W.L.L.

الموقع	المدينة الصناعية الثانية بالدمام
نوع المشروع	BLOCK FACTORY
القيمة	13,000,000





الموقع	راس الخير
نوع المشروع	INDUSTRIAL MINERAL FACTORY
القيمة	26,000,000





مجموعة الرشيد - ATCC

الموقع	الجبيل- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	STEEL STRUCTURE FACTORY
القيمة	12,000,000





الموقع	الهيئة الملكية، المدينة الصناعية بينبع
نوع المشروع	SUPPORT FACILITY
القيمة	11,000,000





إنماء للحديد
Inma Steel

الموقع	الجبيل- المنطقة الشرقية
نوع المشروع	INDUSTRIAL PETROLUEM FACTORY
القيمة	7,000,000





ETE GROUP
شركة الشرقية للتجارة والتعهدات
EASTERN TRADING & CONTRACTING COMPANY

الموقع	المدينة الصناعية الثانية بالدمام
نوع المشروع	PRECAST FACTORY
القيمة	16,000,000





Group Five Pipe Saudi Ltd.

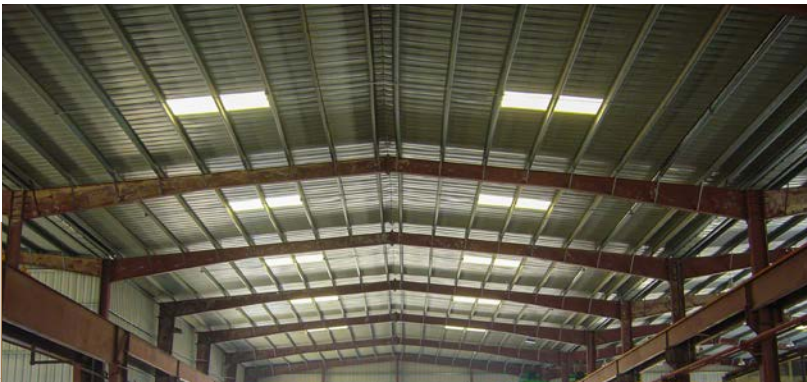
المدينة الصناعية الثانية بالدمام	الموقع
PETROLEUM PIPE FACTORY	نوع المشروع
4,000,000	القيمة





JAFCO STEEL
Manufacturers & Exporters

الموقع	المدينة الصناعية الثانية بالدمام
نوع المشروع	REBAR FACTORY / SCRAP FACTORY
القيمة	35,000,000





المدينة الصناعية الثانية بالدمام	الموقع
ABBRASIVE DISKS	نوع المشروع
12,000,000	القيمة





الموقع	المنطقة الشرقية - جدة - الرياض - جيزان
نوع المشروع	Batch Plan- Accomodation
القيمة	60,000,000

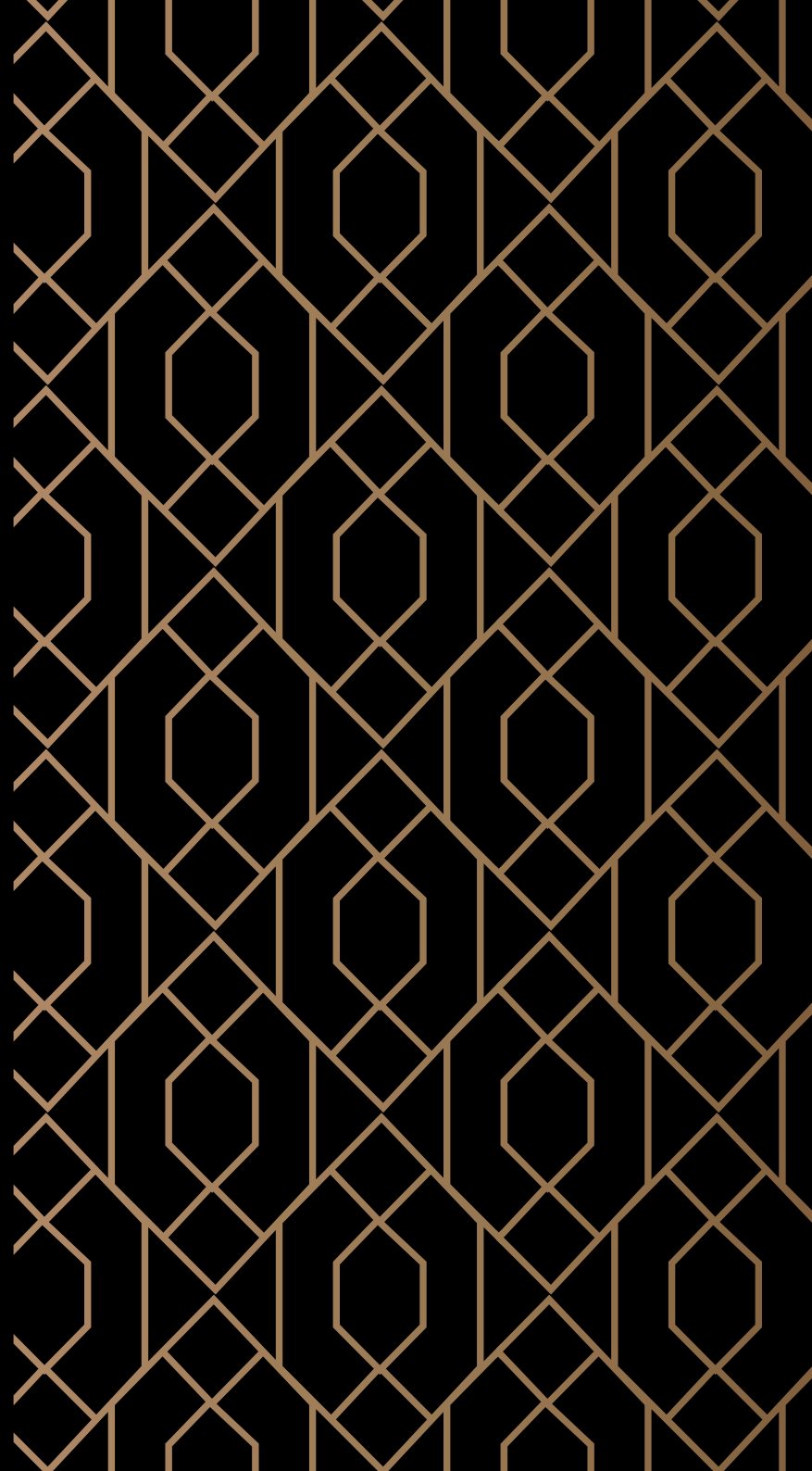




الأحساء- المنطقة الشرقية	الموقع
مصنع ألبان	نوع المشروع
10,000,000	القيمة



Completion Certificates



December 24, 2007

Building Establishment For Specialized Construction
P.O. Box 3780
Al Khobar 31952
Saudi Arabia.

Attn : Mr. Hadi D'Isk

Dear Sir:

Subject : Certification

This is to certify that M/S Building Establishment For Specialized Construction (BESC) has executed the Contract awarded to you through our Purchase Order number 491329 at a lump sum price of SR 3,040,000/- (Saudi Riyals Three million forty thousand only). The scope of work consists of supply and installation of Kirby's pre-engineered steel building of 4000M2, civil, electrical and mechanical works.

We do look forward to avail your services in our future projects.

Thank you

Yours truly,

Marwan Younis
Managing Director




الشركة العامة للتخصصات الهندسية المحدودة
P.O. Box 3780
Al Khobar 31952
Saudi Arabia
T: +966 13922111
F: +966 13922112
www.besc.com.sa

ATI
شركة اتية للتكنولوجيا الصناعية المحدودة
ABRASIVE TECHNOLOGY INDUSTRIES CO.

Date : May18, 2010

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

It is with great pleasure, we certify that M/s BUILDING ESTABLISHMENT FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION (BESC) has professionally accomplished the contractual activities of Factory project of "ABRASIVE TECHNOLOGY INDUSTRIES" (ATI) For a sum of SR 8,000,000.00 (Saudi Riyals Eight Million) including Variation Orders, at Dammam 2nd Industrial City. The executed activities included – Site Development for an area of 32,000 M2 (Twelve Thousand Square Meters), all Civil & Electro-Mechanical Works of Administration & Production Area Buildings, Cold Storage, Fire Alarm & Fire Fighting System, Boundary wall with illumination and Asphalt Works.

We do look forward to avail the services of "BESC" in our future Projects.

For and on Behalf of
"ABRASIVE TECHNOLOGY INDUSTRIES"
General Manager
Jawaher .C. Thumbi





شركة اتية للتكنولوجيا الصناعية المحدودة
ABRASIVE TECHNOLOGY INDUSTRIES CO. Dammam, KSA
P.O. Box 5050, Dammam 31421, Saudi Arabia
T: +966 3933 5050
F: +966 3933 5050
www.abrasive.com

ANABEEB
انابيب
الشركة العربية للتأجير والخدمات الهندسية المحدودة

Date: 14/06/2010

شهادة إنجاز

تشهد الشركة العربية للتأجير والخدمات المحدودة بان مؤسسة التشييد الاختصاصية للمقاولات قامت بتنفيذ مشروع موقع الشركة في مدينة بنبع الصناعية شاملاً جميع الإصلاص المدنية والهندسية وأعمال الطرق على مساحة قدرها (١٥.٥٠٠/٠/-) م. خلال الفترة المتضمنة عليها بال عقد وطبقاً للمواصفات المعتمدة من الهيئة الملكية بقيمة (٤.٦٥٠.٠٠٠/٠/-) ريال سعودي (اربعة مليون وستمئة وخمسين ألف ريال سعودي)

وقد اعطيت هذه الشهادة دون ائني مسؤولية على الشركة المعلن عنها
ع/الشركة العربية للتأجير والخدمات المحدودة (النايب)

عبدالله بن غريم قريش
المدير العام




PO Box 224 - Al Jeddah 21981
Kingdom of Saudi Arabia
Tel: +966 013 261 0000
Fax: +966 013 261 4000
www.anabeeb.com

ARABIAN TECHNICAL CONSTRUCTION COMPANY LTD.
شركة الإمارات والتقنية العربية المحدودة
ATCC


Date: 1/07/2009

TO WHOM IT MAY CONCERN

With much pleasure, we certify that M/s BUILDING ESTABLISHMENT FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION (BESC) has professionally executed the erection of KIRBY PRE ENGINEERED STEEL BUILDING SYSTEM as per contract erection schedule at our CLEVELAND BRIDGE FACILITIES, JUBAIL. The total covered area of 48,000 M² (Forty Eight Thousand Square Meters) comprises of Administration Building, Workshop Building, Canteen Building and Comfort Room Building.

We do look forward to avail the services of "BESC" in our future projects

For and on Behalf of ATCC
HANY BARAKAT
GENERAL MANAGER



P.O. Box : 38903 Doha 31442 - Saudi Arabia
Tel : (974) 99 0778 498 3000 - Fax : (974) 991 5000
E-Mail : atcc@atcc.com.qa
www.atcc.com.qa

ARASHID - ABETONG
الراشد - ايه بيتونج

Date :

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

We, M/s Rashid Abetong certify that M/s BUILDING ESTABLISHMENT FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION (BESC) has professionally accomplished the Contractual activities on time as per schedule in conformance to our Contract dated June 30th 2012. The Total value of the Contract has been SR 2,500,000/- (Saudi Riyals Two Million Five Hundred Thousand).

The executed activities includes - Site Works, Supply / Installation of Sreod Works at our Project site Cantour, at Al Khasa.

We do look forward to avail the services of "BESC" in our future Projects.

For and on Behalf of
AL RASHID ABETONG,



الشركة الراشد - ايه بيتونج المحدودة
RASHID ABETONG COMPANY LTD.
Head Office: P.O. Box 29827 - Jeddah 21592
Branch: P.O. Box 11442 - Khobar 31942
www.rashidabetong.com

GiB
بنك الخليج الدولي

Certificate of Completion

We hereby affirm, to the best of our knowledge and belief, based on inspections, observations, testing of the project and upon reports submitted by others, that Gulf International bank is substantially complete and operable. The project was completed in accordance with the department's issued guidelines.

Also BSSC have Achieved 600,000 man-hours on Project without any incident.
Build up area:
Total land Area = 20,000 M2
Operation Building = 10,500 M2
Meem Mall = 2,400 M2
Five Storey Car Parking = 17500 m2
Main contractor
BUILDING SPECIALIZED CONTRACTING COMPANY
P.O.BOX 3780 KHOBAR 31952
Construction begin date: March 15, 2018
Completion date: Oct 15, 2019

Gulf International Bank



www.gib.com

ALJABR TRADING COMPANY
شركة الجبر التجارية

Date: 11/12/2009

شهادة إنجاز

تشهد شركة الجبر التجارية للتجارة بان مؤسسة التشييد الإختصاصية للمقاولات قد قامت بإنهاء تنفيذ التشطيب الكامل لكل من ورشة السيارات بمساحته ٤٠٠٠ م٢ مع فواید الرصعات ومبنى الإستقبال بمساحة ٥٠٠٠ م٢ ومبنى فتح الغاز بمساحة تزييه ٢٠٠٠ م٢ خلال الفترة المتضمنة عليها بال عقد وطبقاً للمواصفات منج ايجاماً (٢.٢٧٨.١٨٨) ريال.

وقد اعطيت له هذه الشهادة بعد اتمام جميع مستنداته ودون ائني مسؤولية على الشركة.

يعلمك



ALJABR TRADING COMPANY
P.O. Box 224 - Al Jeddah 21981
Kingdom of Saudi Arabia
Tel: +966 013 261 0000
Fax: +966 013 261 4000
www.aljabr.com

ARASHID - ABETONG
الراشد - ايه بيتونج

Date: June 29, 2009

Building Establishment For Specialized Construction
P.O. Box 3780
Al Khobar 31952
Saudi Arabia.

Attn : Mr. Hadi D'Isk

Dear Sir:

Subject : Certification

This is to certify that M/S Building Establishment For Specialized Construction (BESC) has executed the Contract awarded to you through our Purchase Order number 404547 at a lump sum price of SR 1,300,000/- Saudi Riyals One million three hundred forty three thousand only. The scope of work consists of supply and installation of Kirby's pre-engineered steel building of 1400M2, civil, electrical and mechanical works.

We do look forward to avail your services in our future projects.

Thank you

Yours truly,

Marwan Younis
Managing Director



الشركة العامة للتخصصات الهندسية المحدودة
P.O. Box 3780
Al Khobar 31952
Saudi Arabia
T: +966 13922111
F: +966 13922112
www.besc.com.sa



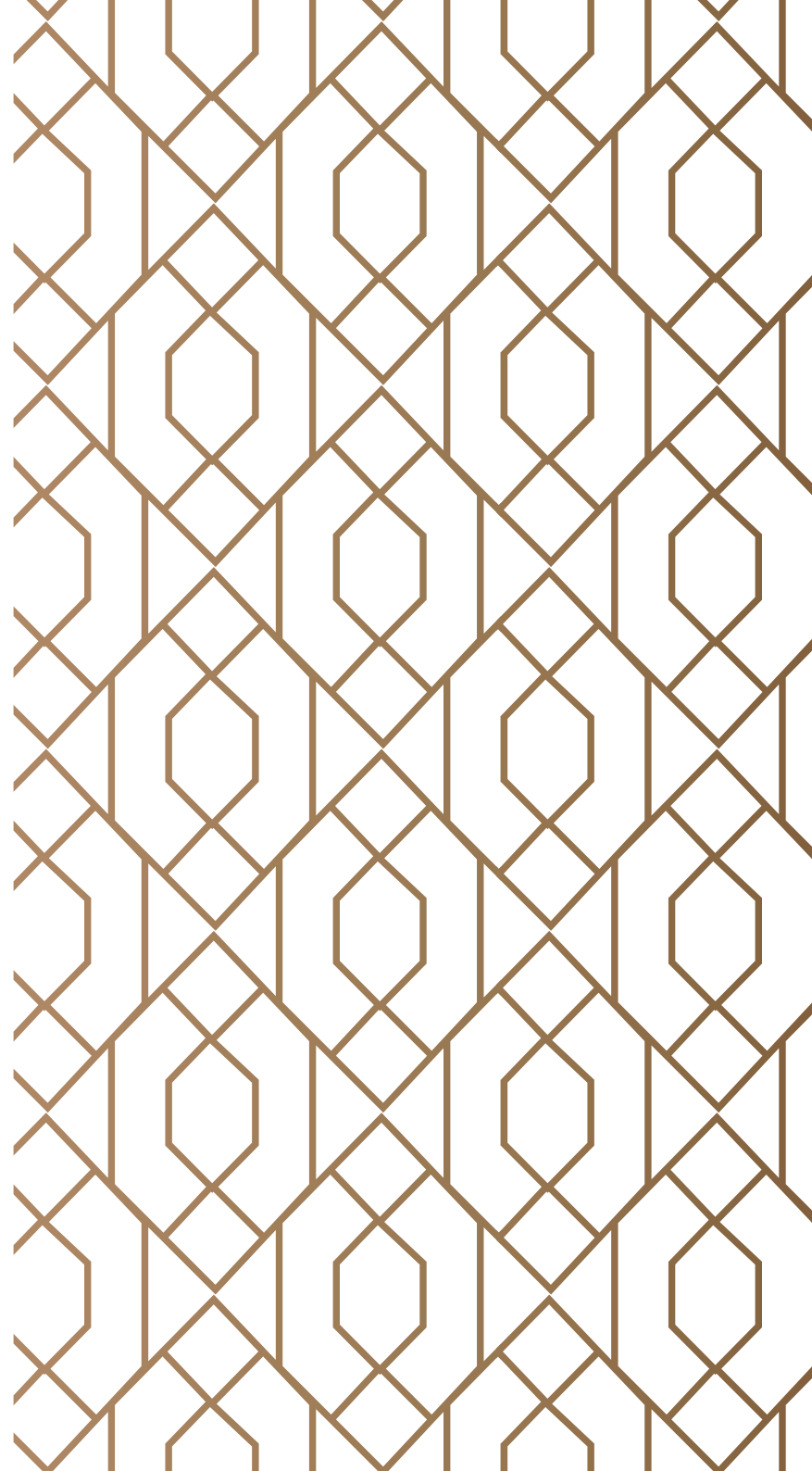
شريکنا
Our Partner



BSCC undertakes the task of Kirby supplying pre-engineered buildings and erection the steel structures. This is typically done for the large industrial projects such as power plants, oil field applications.

شراكتنا حصريّة مع شركة كيربي والتي تتولّى مهمة توريد المباني سابقة الهندسة وإقامة الهياكل الفولاذية. يتم ذلك للمشاريع الصناعية الكبيرة مثل محطات الطاقة وتطبيقات حقول النفط.

Builder Certifications



BUILDER CERTIFICATION



*This is to certify that GESS (GEN. EST. FOR SPECIALIZED SERVICES)
is a KIRBY CERTIFIED BUILDER in AL JUBAIL
and is authorized and qualified to supply and erect
KIRBY BUILDINGS throughout 1989*

Date: 9.2.1989

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Marwan Karadsheh".

MARWAN J. KARADSHEH

Vice President &
General Manager
Kirby Building Systems - Kuwait



BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
GENERAL ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED SERVICES (GESS)
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE – SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect
Kirby Buildings during 1993

Date 7. 8. 1993



Ed Eger
General Manager



BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
**GENERAL ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED SERVICES (GESS)**
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE-SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect
Kirby Buildings during 2000

January 29th, 2000



Mansour Kaudhal
Vice President





BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
**GENERAL ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED SERVICES (GESS)**
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE – SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect
Kirby Buildings during 2002

January 12th, 2002




General Manager



BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
**BUILDING ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION**
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE – SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect
Kirby Buildings during 2004

February 23rd, 2004




General Manager



BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
**BUILDING ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION**
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE – SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect
Kirby Buildings during 2005

January 15th, 2005




General Manager

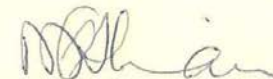


BUILDER CERTIFICATION

This is to certify that
**BUILDING ESTABLISHMENT
FOR SPECIALIZED CONSTRUCTION**
is a Kirby Certified Builder in
EASTERN PROVINCE - SAUDI ARABIA
and is approved to supply and erect Kirby Buildings during
2006



January, 21st, 2006


General Manager

الرؤى
المستقبلية
Future
Visions



- Create international relations for investors in the field in coordination with the relevant authorities in the Kingdom of Saudi Arabia
- Establishing branches of the company in separate areas around the country
- Expanding the company's field by adding multi-purpose activities commensurate with the establishment order, tasks and specializations
- Preparing a new map in the field of building and construction to bring a qualitative modern shift as an extension of the company's work.
- Working on being present in all media to reflect the company's business, achievements and future plans

- خلق علاقات دولية لمستثمرين في المجال بالتنسيق مع الجهات ذات الصلة بالمملكة
- إنشاء أفرع للشركة بمناطق متفرقة في أنحاء البلاد
- التوسّع في مجال الشركة بإضافة أنشطة متعددة الأغراض بما يتناسب و أمر التأسيس و المهام و الاختصاصات.
- إعداد خارطة جديدة في مجال البناء والتشييد لإحداث نقلة عمرانية نوعية امتدادا لعمل الشركة
- العمل على التواجد بكل الوسائط لعكس أعمال الشركة وإنجازاتها وخططها المستقبلية



عملائنا
Our Clients





عالم حيث أن كل شيء فيه مختلف
A WORLD WHERE EVERYTHING IS UNIQUE

Building Establishment for Specialized Contruction

Al Arfaj Building,
King Abdul Aziz Road,
P.O.Box 3780, Al Khobar 31952
Kingdom of Saudi Arabia

T +966 13 867 0498
+966 13 867 6241
F +966 13 867 9585
E bescalkhobar@bescalkhobar.com

www.bsccalkhobar.com